



物件種目	売中古一戸建		
最寄駅	甘木鉄道甘木		
間タイプ	3LDK		
価格	1500万円		
所在地	朝倉市美奈宜の杜5-6-24		
交通	甘木鉄道甘木駅(徒歩)110分(8500M)		
土地面積	307.09㎡(92.89坪)	私道面積	無し
建物	構造	木造	規模 瓦葺平屋建
	建物面積	96.88㎡(29.30㎡)	
	間取内訳	LDK16帖、洋9帖、和8帖、和6帖	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引	用途地域	無指定
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	美奈宜の杜建築協定(案)あり		
築年月	平成8年8月築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況	南東6M道路に13.38M接道		
設備	電気、上・下水道、ガス(集中プロパン)		
備考	管理費(月額)10,586円 区費(年)2,400円 消防分担金(年)1,000円		

Photo

(公社)福岡県宅地建物取引業協会 福岡県知事免許(8)第12006号
(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

西日本ビル(株)美奈宜の杜販売センター

朝倉市美奈宜の杜5丁目12-20
TEL 0946-21-1717
FAX 0946-21-1721

客付会社様へ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：一般媒介
- 情報公開日：2023.10.27